

CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

XIII LEGISLATURA

INTERROGAZIONE n. 1023/A

INTERROGAZIONE BRUNO, con richiesta di risposta scritta, sulla destinazione d'uso dei beni immobili demaniali di Fertilia (Alghero) e sul trasferimento della loro proprietà dallo Stato alla Regione autonoma della Sardegna.

Il sottoscritto,

preso atto della nota prot. n. 251/GAB del 20 aprile 2006 dell'Ufficio di gabinetto dell'Assessorato degli enti locali, finanze ed urbanistica, trasmessa al sottoscritto in risposta all'interrogazione n. 488/A, sui beni del demanio dello Stato di Fertilia (Alghero), di cui al prot. n. 217/GAB del 20 aprile 2006, con la quale la Direzione generale enti locali e finanze comunicava di aver attivato, tramite il Servizio territoriale competente del Demanio e patrimonio, i necessari accertamenti al fine di conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni siti in agro di Fertilia, dei quali il sottoscritto denunciava lo stato di abbandono;

considerato che:

- nella nota di cui al punto precedente la Direzione generale enti locali e finanze, a seguito delle verifiche effettuate, comunicava che gli immobili noti come "ex cinema", "Palazzo Doria" ed "ex mercato" risultano essere intestati al Demanio dello Stato;
- la Direzione generale enti locali e finanze, ritenendo che detti beni fossero suscettibili di trasferimento in proprietà alla Regione ai sensi dell'articolo 14 dello Statuto speciale per la Sardegna, comunicava di aver investito, ai sensi dell'articolo 24 della legge regionale n. 31 del 1998, la Direzione generale dell'Area legale affinché promuovesse l'azione di rivendica di proprietà dei succitati beni;

avendo appreso:

- dagli organi di stampa che sarebbe invece imminente la pubblicazione di un bando riguardante l'assegnazione in locazione prioritaria agli esuli giuliani di alcuni alloggi demaniali situati nel nucleo storico di Fertilia, occupati già da tempo da diverse famiglie e quindi non disponibili all'accesso;
- dagli stessi organi di stampa che da parte del Comitato di quartiere di Fertilia è stato chiesto un incontro urgente con il rappresentante locale del Governo per conoscere gli intendimenti del Ministero delle finanze sul patrimonio demaniale di Fertilia, approfondire le ragioni del bando e rappresentare la situazione esistente,

chiede di interrogare il Presidente della Regione e l'Assessore regionale degli enti locali, finanze e urbanistica per sapere:

- 1) se corrisponde al vero che lo Stato, attraverso il bando di cui gli organi di stampa hanno diffuso la notizia ufficiale, intende disporre dei beni demaniali per assegnarli in locazione prioritaria agli esuli giuliani, con grave pregiudizio per chi attualmente occupa tali alloggi e per le pesanti conseguenze che tale provvedimento potrebbe avere sull'armonia e sull'ordine pubblico della borgata di Fertilia;
- 2) quali iniziative essi ritengano di compiere affinché la Regione autonoma della Sardegna possa finalmente entrare in possesso dei beni demaniali siti nella borgata di Fertilia, in applicazione dell'articolo 14 dello Statuto e degli accordi siglati in sede di intesa Regione-enti locali, per porre regole certe sulla gestione di un patrimonio di alto valore storico e culturale, fino ad oggi abbandonato a se stesso e destinato all'incuria e al disinteresse dello stesso Demanio pubblico proprietario.

Cagliari, 3 ottobre 2007